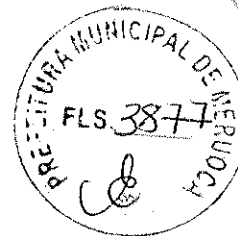




CLEZINALDO
CONSTRUÇÕES

CARTA PROPOSTA



MORADA NOVA - CE, 16 DE JANEIRO DE 2024

À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
DA PREFEITURA MUNICIPAL DE MERUOCA - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBJETO: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS, CENTRO, MUNICIPIO DE MERUOCA-CE.

DATA DE ABERTURA: 17 DE JANEIRO DE 2024, ÀS 09:00 HRS.

Prezados Senhores,

Em atendimento à sua solicitação, apresentamos para sua apreciação nossa proposta de preços para a execução dos serviços dispostos na TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023, conforme edital e seus anexos.

Apresentamos a presente proposta, de acordo com o abaixo especificado, pelo valor global de: R\$ 1.124.851,42 (um milhão, cento e vinte e quatro mil, oitocentos e cinquenta e um reais e quarenta e dois centavos).

ITE	ESPECIFICAÇÃO / OBRA	VALOR GLOBAL
ÚNICO	REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS	R\$ 1.124.851,42
UM MILHÃO, CENTO E VINTE E QUATRO MIL, OITOCENTOS E CINQUENTA E UM REAIS E QUARENTA E DOIS CENTAVOS		

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente Licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o **Sr. Clezinaldo Saraiva de Almeida**, portador do **CPF Nº 851.322.333-68**, **RG Nº 2006032083211** SSP-CE, como Representante Legal desta empresa.

Razão Social: CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP **CNPJ:** 22.575.652/0001-97

Endereço: Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930, Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE **CEP:** 62940-000

Fone: (88) 9 9695-2220 ou (88) 9 9211-4789 **Email:** clesinaldosaraiva@gmail.com

Banco: Banco do Brasil **Agência** Nº 0863-X **Conta Corrente** Nº 47248-4

O prazo de execução de todas as obras e serviços é de até **150 (CENTO E CINQUENTA) DIAS**, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço.

Informamos que o Prazo de Validade da Nossa Proposta é de **60 (SESSENTA) DIAS**, a contar da data de abertura da licitação.

Firmando, declaramos que assumimos inteira responsabilidade pela execução dos serviços objeto deste Edital e que serão executados conforme exigência editalícia e contratual, e que serão iniciados dentro do prazo de até 10 (dez) dias consecutivos, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço.

MORADA NOVA - CE, 16 DE JANEIRO DE 2024

CLEZINALDO
CONSTRUCOES

LTDA:22575652000197

Assinado de forma digital
por CLEZINALDO
CONSTRUCOES
LTDA:22575652000197

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

REMO REGIS

GIRAO:88148459304

Assinado de forma
digital por REMO REGIS
GIRAO:88148459304

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D

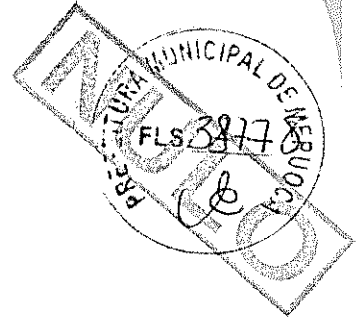


(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97



Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



MORADA NOVA - CE, 16 DE JANEIRO DE 2024

À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
DA PREFEITURA MUNICIPAL DE MERUOCA - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBJETO: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS, CENTRO, MUNICIPIO DE MERUOCA-CE.

Prezados Senhores,

DECLARAMOS que estão contidas todas as despesas necessárias para a execução dos serviços, tais como

- Materiais, equipamentos e mão de obra;
- Carga, transporte, descarga e montagem;
- Salários, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários e outros;
- Tributos, taxas e tarifas, emolumentos, licenças, alvarás, multas e/ou qualquer infrações;
- Seguros em geral, bem como encargos decorrentes de fenômenos da natureza, da infortunistica e de responsabilidade civil para quaisquer danos e prejuízos causados à Contratante e/ou a terceiros, gerados direta ou indiretamente pela execução das obras e/ou serviços.

DECLARAMOS também que, concordamos com todas as condições estabelecidas no edital supra citado, e que aceitamos e caso adjudicado executaremos os serviços exigidos no edital e seus anexos.

DECLARAMOS também que, visitamos e conhecemos os locais das obras e serviços e que temos conhecimentos e de todas as facilidades e dificuldades para a execução das obras e serviços.

DECLARAMOS também que, para todos os fins e sob as penas da lei, que não executamos trabalho noturno, perigoso ou insalubre com menores de dezoito anos e de qualquer trabalho com menores de dezesseis anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos, em cumprimento ao disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal e de conformidade com a exigência prevista no inciso V, do art. 27 da Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações posteriores

DECLARAMOS também que, cumpre os requisitos legais para qualificação como Empresa de Pequeno Porte (EPP) e que não possui nenhum dos impedimentos previstos conforme especificado no § 4º do artigo 3º da lei complementar nº 123/2006, alterada pela lei nº 147/2013 e lei complementar nº 155/2016, e em conformidade com o decreto federal nº 8.538/2015 e, declara ainda que, a empresa está apta a usufruir do tratamento diferenciado/favorecido estabelecido nos artigos 42º ao 49º da referida lei.

MORADA NOVA - CE, 16 DE JANEIRO DE 2024

CLEZINALDO
CONSTRUCOES
LTDA:22575652000197

Assinado de forma digital
por CLEZINALDO
CONSTRUCOES
LTDA:22575652000197

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

REMO REGIS
GIRAO:8814845930
4

Assinado de forma
digital por REMO REGIS
GIRAO:88148459304

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 2 DE 46



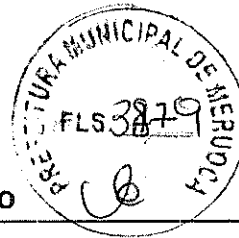
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%

**RESUMO DO ORÇAMENTO**

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL R\$	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	98.502,89	8,76
2	REVESTIMENTO	330.573,76	29,39
3	ALVENARIA/VEDAÇÃO	10.380,20	0,92
4	PISO	112.533,56	10,00
5	ESQUADRIAS E FERRAGENS	248.945,82	22,13
6	INSTALAÇÕES PREDIAIS	189.180,91	16,82
7	ESTRUTURA	21.803,97	1,94
8	SERVIÇOS DIVERSOS	112.930,31	10,04

VALOR BDI TOTAL: 241.578,36 100,00

VALOR ORÇAMENTO: 883.273,06

VALOR TOTAL: 1.124.851,42

UM MILHÃO, CENTO E VINTE E QUATRO MIL, OITOCENTOS E CINQUENTA E UM REAIS E QUARENTA E DOIS CENTAVOS

MORADA NOVA - CE, 16 DE JANEIRO DE 2024

CLEZINALDO
CONSTRUCOES
LTDA:22575652000197

Assinado de forma digital por
CLEZINALDO CONSTRUCOES
LTDA:22575652000197

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

REMO REGIS

GIRAO:881484593
04

Assinado de forma
digital por REMO REGIS
GIRAO:88148459304

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com

Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 3 DE 46

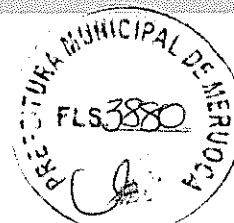
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							77.357,14	98.502,89
1.1	COMP.01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	PRÓPRIA	%	100,00	286,60	364,99	28.660,00	36.499,00
1.2	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	10,00	150,32	191,43	1.503,20	1.914,30
1.3	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TÍJOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	4,11	52,88	67,34	217,34	276,77
1.4	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	4,11	21,80	27,76	89,60	114,09
1.5	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	SEINFRA	UN	7,00	17,55	22,35	122,85	156,45
1.6	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	M2	39,46	12,34	15,71	486,94	619,92
1.7	C1054	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC	SEINFRA	M2	258,85	13,22	16,84	3.422,00	4.359,03
1.8	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	SEINFRA	M2	187,60	44,07	56,12	8.267,53	10.528,11
1.9	C1047	DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS	SEINFRA	M2	10,88	29,56	37,64	321,61	409,52
1.10	C3041	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM BLOKRET C/ REMOÇÃO LATERAL	SEINFRA	M2	199,67	10,58	13,47	2.112,51	2.689,55
1.11	C4639	RETIRADA DE GUARDA-CORPO EM TUBOS C/ PEÇAS E CONEXÕES FERRO GALVANIZADO (SEM REAPROVEITAMENTO) DN ATÉ 60mm	SEINFRA	M	125,24	26,25	33,43	3.287,55	4.186,77
1.12	C2206	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	SEINFRA	M2	132,00	8,81	11,22	1.162,92	1.481,04
1.13	C1069	DEMOLIÇÃO DE PISO INDUSTRIAL	SEINFRA	M2	328,77	46,98	59,83	15.445,61	19.670,31
1.14	C2198	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA À TEMPERA	SEINFRA	M2	2.630,36	4,66	5,93	12.257,48	15.598,03
2	REVESTIMENTO							259.580,08	330.573,76
2.1	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	2.630,36	11,82	15,05	31.090,86	39.586,92
2.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	2.630,36	19,33	24,62	50.844,86	64.759,46
2.3	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	427,12	89,56	114,05	38.252,87	48.713,04
2.4	C2828	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	427,12	9,67	12,31	4.130,25	5.257,85
2.5	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	448,92	34,39	43,80	15.438,36	19.662,70
2.6	C1220	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	427,12	31,87	40,59	13.612,31	17.336,80
2.7	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	876,04	6,15	7,83	5.387,65	6.859,39
2.8	C4723	IMPERMEABILIZAÇÃO À BASE DE ARGAMASSA POLIMÉRICA E RESINA EPOXI(SUPERFÍCIES EM CONTATO DIRETO COM ÁGUA RESIDUÁRIAS OU CONTATO COM GASES)	SEINFRA	M2	150,15	46,64	59,40	7.003,00	8.918,91
2.9	C2475	TINTA EPOXI EM PISOS, C/ SELADOR E EMASSAMENTO ACRÍLICO	SEINFRA	M2	150,15	112,46	143,22	16.885,87	21.504,48
2.10	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	201,52	53,99	68,76	10.880,06	13.856,52
2.11	C4480	FORRO ACÚSTICO EM PLACAS DE FIBRA MINERAL C/PERFIL "T" EM ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	254,66	100,91	128,51	25.697,74	32.726,36
EXTERNO/FACHADA									
2.12	C2462	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES INTERNAS	SEINFRA	M2	1.147,16	15,95	20,31	18.297,20	23.298,82
2.13	C1281	ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/REVÓLVER	SEINFRA	M2	2.091,32	9,25	11,78	19.344,71	24.635,75
2.14	C2218	REVESTIMENTO C/PEDRAS GRANÍTICAS	SEINFRA	M2	22,90	118,53	150,95	2.714,34	3.456,76
3	ALVENARIA/VEDAÇÃO							8.150,49	10.380,20

(88) 9 9635-2220 | (88) 9 9211-4789
clezinaldo@ariva@gmail.comRua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 4 DE 46

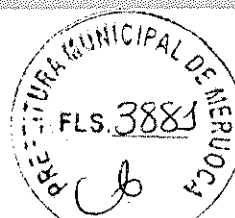
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
3.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERAMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	136,96	59,51	75,79	8.150,49	10.380,20
4	PISO							88.369,67	112.533,56
4.1	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	128,71	85,21	108,51	10.967,38	13.966,32
4.2	C2828	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	128,71	9,67	12,31	1.244,63	1.584,42
4.3	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANCAMENTO	SEINFRA	M3	6,44	520,32	662,63	3.350,86	4.267,34
4.4	C1914	PISO C/FORRAÇÃO TEXTIL (CARPETE E = 4mm)	SEINFRA	M2	254,66	39,25	49,98	9.995,41	12.727,91
4.5	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	199,67	40,27	51,28	8.040,71	10.239,08
4.6	C2864	LASTRO DE PÓ DE PEDRA	SEINFRA	M3	9,98	89,09	113,46	889,12	1.132,33
4.7	COMP.02	DEMARCAÇÃO DE PISO EXTERNO C/TINTA ACRÍLICA	PRÓPRIA	M	50,00	13,34	16,99	667,00	849,50
4.8	C1920	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	SEINFRA	M2	446,67	114,35	145,62	51.076,71	65.044,09
4.9	C1919	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO)	SEINFRA	M2	23,24	91,99	117,15	2.137,85	2.722,57
5	ESQUADRIAS E FERRAGENS							195.477,23	248.945,82
5.1	C4428	PORTA TIPO PARANA (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	SEINFRA	UN	16,00	774,59	986,44	12.393,44	15.783,04
5.2	C4424	PORTA TIPO PARANA (0,60 x 2,10 m), COMPLETA	SEINFRA	UN	4,00	750,91	956,28	3.003,64	3.825,12
5.3	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	90,41	37,69	48,00	3.407,55	4.339,68
5.4	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	SEINFRA	M	8,00	78,22	99,61	625,76	796,88
5.5	COMP.04	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 2 FOLHAS (2,00X2,10)M E=10MM - C/	PRÓPRIA	UN	2,00	3.827,69	4.874,56	7.655,38	9.749,12
5.6	C1988	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0,90X 2,10)m	SEINFRA	UN	1,00	853,59	1.087,05	853,59	1.087,05
5.7	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	125,47	242,19	308,43	30.387,58	38.698,71
5.8	C4950	VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=8MM, COLOCADO	SEINFRA	M2	22,70	302,63	385,40	6.869,70	8.748,58
5.9	C1627	LIMPEZA DE VIDROS	SEINFRA	M2	344,65	9,33	11,88	3.215,58	4.094,44
5.10	C1969	PORTA DE AÇO EM CHAPA ONDULADA OU GRADES DE ENROLAR	SEINFRA	M2	132,00	322,15	410,26	42.523,80	54.154,32
5.11	C1943	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	SEINFRA	M2	1.430,55	52,27	66,57	74.774,85	95.231,71
5.12	COT.02	PELÍCULA FUMÉ PARA PORTAS E JANELAS DE VIDRO	PRÓPRIA	M2	224,92	40,74	51,88	9.163,24	11.668,85
5.13	I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	56,00	10,77	13,72	603,12	768,32
6	INSTALAÇÕES PREDIAIS							148.545,08	189.180,91
HIDRÁULICA									
6.1	C2166	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	10,00	78,57	100,06	785,70	1.000,60
6.2	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	29,00	213,67	272,11	6.196,43	7.891,19
6.3	C2628	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 50mm (1 1/2")	SEINFRA	M	32,00	37,87	48,23	1.211,84	1.543,36
6.4	C0443	BOMBA CENTRÍFUGA DE 1 CV, INCLUSIVE MAT.DE SUCCÃO	SEINFRA	UN	2,00	936,73	1.192,93	1.873,46	2.385,86
6.5	C2065	QUADRO DE COMANDO DE BOMBAS - COMPLETO	SEINFRA	UN	1,00	345,11	439,50	345,11	439,50
6.6	C2161	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 50mm (2")	SEINFRA	UN	3,00	118,49	150,90	355,47	452,70

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comRua Joaquim Wanderey, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 5 DE 46

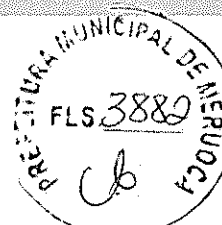
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
SANITÁRIA									
6.7	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	26,00	192,80	245,53	5.012,80	6.383,78
PEÇAS SANITÁRIAS									
6.8	C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	2,00	449,84	572,87	899,68	1.145,74
6.9	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	5,00	735,09	936,14	3.675,45	4.680,70
6.10	C2271	SIFÃO CROMADO 1" X 1 1/2" (INSTALADO)	SEINFRA	UN	8,00	157,83	201,00	1.262,64	1.608,00
6.11	C4820	TORNEIRA DE PAREDE P/ PIA, ACABAMENTO CROMADO, C/ BICA MÓVEL E AREJADOR, 1/2 " OU 3/4 "	SEINFRA	UN	5,00	99,86	127,17	499,30	635,85
6.12	C1283	ESPELHO TIPO CRISMETAL,MOD.P/WC (INSTALADO)	SEINFRA	UN	5,00	90,47	115,21	452,35	576,05
6.13	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	9,00	69,08	87,97	621,72	791,73
6.14	C1902	PIA DE AÇO INOX (2.00X0.58)m C/ 2 CUBAS E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	5,00	1.275,27	1.624,06	6.376,35	8.120,30
6.15	C4825	PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER)EM ABS	SEINFRA	UN	5,00	52,34	66,65	261,70	333,25
6.16	C1990	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	5,00	41,95	53,42	209,75	267,10
6.17	95546	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PEÇAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	5,00	111,94	142,56	559,70	712,80
6.18	C0356	BANCADA DE GRANITO C/ 3 CUBAS DE LOUCAS, S/ACESSÓRIOS (2.00x0.60)m	SEINFRA	UN	2,00	961,25	1.224,15	1.922,50	2.448,30
ELETRICO									
6.19	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	164,00	23,69	30,17	3.885,16	4.947,88
6.20	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	34,00	15,41	19,62	523,94	667,08
6.21	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	3,00	27,18	34,61	81,54	103,83
6.22	C1374	FIO ISOLADO PVC P/750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	2.352,84	5,51	7,02	12.964,15	16.516,94
6.23	C1375	FIO ISOLADO PVC P/750V 4MM2	SEINFRA	M	672,24	6,85	8,72	4.604,84	5.861,93
6.24	C1376	FIO ISOLADO PVC P/750V 6MM2	SEINFRA	M	336,12	8,12	10,34	2.729,29	3.475,48
6.25	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	34,00	20,67	26,32	702,78	894,88
6.26	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	4,00	20,67	26,32	82,68	105,28
6.27	C1098	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A	SEINFRA	UN	1,00	27,04	34,44	27,04	34,44
6.28	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	784,28	15,12	19,26	11.858,31	15.105,23
6.29	C1199	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 50mm (1 1/2")	SEINFRA	M	112,04	31,24	39,78	3.500,13	4.456,95
6.30	C1197	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1")	SEINFRA	M	224,08	22,84	29,09	5.117,99	6.518,49
6.31	100903	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020 P	SINAPI	UN	189,00	31,86	40,57	6.021,54	7.667,73
6.32	C2078	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATÉ 6 DIVISÕES, S/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	33,00	81,57	103,88	2.691,81	3.428,04
6.33	C2069	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO	SEINFRA	UN	2,00	376,62	479,63	753,24	959,26
6.34	97361	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA COM 16 MEDIDORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	2,00	9.610,73	12.239,26	19.221,46	24.478,52
6.35	C4810	PROJETOR, EM LED (TEMPERATURA DE COR 4000K), CORPO EM ALUMÍNIO, LENTE EM ACRÍLICO E VEDAÇÃO EM SILICONE, GRAU DE PROTEÇÃO IP65, POTÊNCIA MÍNIMA 60W E MÁXIMA 70W, FLUXO LUMINOSO MÍNIMO 5.000LM, FATOR DE POTÊNCIA MÍNIMO 0,92	SEINFRA	UN	54,00	460,28	586,17	24.855,12	31.653,18

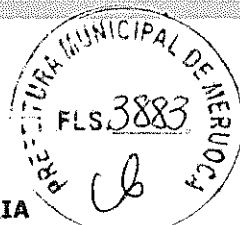
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
6.36	C1029	CELULA FOTOELETTRICA P/ LAMPADA, ATÉ 250W	SEINFRA	UN	4,00	64,60	82,27	258,40	329,08
6.37	C4394	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA	SEINFRA	UN	15,00	255,58	325,48	3.833,70	4.882,20
PLUVIAL									
6.38	C0661	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm	SEINFRA	M	112,48	72,67	92,55	8.173,92	10.410,02
6.39	C2594	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") JUNTA C/ANÉIS	SEINFRA	M	60,00	31,91	40,64	1.914,60	2.438,40
6.40	C2727	DRENAGEM COM CALHA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO D= 0,30m	SEINFRA	M	42,68	52,05	66,29	2.221,49	2.829,26
7	ESTRUTURA							17.120,73	21.803,97
SUPERESTRUTURA									
7.1	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	45,62	95,47	121,58	4.355,34	5.546,48
7.2	C4151	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	SEINFRA	KG	479,90	13,45	17,13	6.454,66	8.220,69
7.3	C4420	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO ACIMA DE 4,01 m	SEINFRA	M2	23,24	107,93	137,45	2.508,29	3.194,34
7.4	C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVACÃO	SEINFRA	M3	5,85	228,25	290,68	1.335,26	1.700,48
7.5	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	5,85	421,74	537,09	2.467,18	3.141,98
8	SERVIÇOS DIVERSOS							88.672,64	112.930,31
8.1	C1472	IMPERMEABILIZAÇÃO P/ REBAIXO BANHEIRO E COZINHA C/TINTA	SEINFRA	M2	39,46	15,25	19,42	601,77	766,31
8.2	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	1.179,00	10,88	13,86	12.827,52	16.340,94
8.3	C0112	ARBUSTOS ORNAMENTAIS EM GERAL. C/ ALTURA MÍNIMA DE 50CM	SEINFRA	UN	10,00	37,81	48,15	378,10	481,50
8.4	C1898	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S	SEINFRA	M	7,20	223,72	284,91	1.610,78	2.051,35
8.5	C3505	GUARDA CORPO C/ CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3/4"	SEINFRA	M	125,24	118,52	150,94	14.843,44	18.903,73
8.6	C1429	GRAMA EM ÁREAS EXTERNAS, INCLUSIVE MATERIAL	SEINFRA	M2	22,39	12,33	15,70	276,07	351,52
8.7	C2222	REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO "REYNOBOND" DUAS CHAPAS	SEINFRA	M2	13,28	534,00	680,05	7.091,52	9.031,06
8.8	C3872	APARELHO DE JANELA CAP. 30.000 BTU (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	SEINFRA	UN	11,00	3.602,20	4.587,40	39.624,20	50.461,40
8.9	C4096	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=3cm	SEINFRA	M2	23,99	476,00	606,19	11.419,24	14.542,50
								VALOR BDI TOTAL:	241.578,36
								VALOR ORÇAMENTO:	883.273,06
								VALOR TOTAL:	1.124.851,42

UM MILHÃO, CENTO E VINTE E QUATRO MIL, OITOCENTOS E CINQUENTA E UM REAIS E QUARENTA E DOIS CENTAVOS

MORADA NOVA - CE, 16 DE JANEIRO DE 2024

CLEZINALDO
CONSTRUCOES
LTDA:22575652000197

Assinado de forma digital
por CLEZINALDO
CONSTRUCOES
LTDA:22575652000197

REMO REGIS
GIRAO:88148459
304

Assinado de forma
digital por REMO
REGIS
GIRAO:88148459304

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clezinaldosaraiva@gmail.com

Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 7 DE 46

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

1.1. COMP.01 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA (%)						
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8591	ENCARREGADO DE TURMA / FEITOR	SEINFRA	MÉS	0,60000000	4.715,08	2.829,05
I8584	ENGENHEIRO JUNIOR	SEINFRA	MÉS	0,20000000	14.514,46	2.902,89
					TOTAL Mão de Obra:	5.731,94
					VALOR:	286,60
					ENCARGOS:	INCLUSO
					TOTAL PARA 5 MESES:	28.659,70
					FRAÇÃO DE 100%:	286,60
					VALOR BDI (27.35%):	1.567,69
					VALOR COM BDI:	364,99

1.2. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	35,2500	35,9550
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	24,7500	24,7500
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	12,4900	56,2050
725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	15,3900	2,3085
					TOTAL Material:	119,2185
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,5500	31,1000
					TOTAL Mão de Obra:	31,1000
					VALOR:	150,32
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (27.35%):	41,11
					VALOR COM BDI:	191,43

1.3. C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)						
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	15,5500	46,6500
					TOTAL Mão de Obra:	52,8810
					VALOR:	52,88
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (27.35%):	14,46
					VALOR COM BDI:	67,34

1.4. C0702 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)						
Equipamento Custo Horário		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0578	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI)	SEINFRA	H	0,24000000	44,1800	10,6032
					TOTAL Equipamento Custo	10,6032
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	15,5500	11,1960
					TOTAL Mão de Obra:	11,1960
					VALOR:	21,80
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (27.35%):	5,96
					VALOR COM BDI:	27,76

1.5. C1061 DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA (UN)						
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,20000000	20,3200	4,0640
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700	4,1540

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clezinaldosaraiva@gmail.com

Rua Joaquim Wanderley, Nº 1430,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 8 DE 46

Handwritten signature

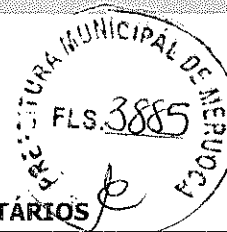
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
TOTAL Mão de Obra:						17,5480
VALOR:						17,55
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):						4,80
VALOR COM BDI:						22,35

1.6. C1064 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	1,4539	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	10,8850	
TOTAL Mão de Obra:						12,3389
VALOR:						12,34
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):						3,37
VALOR COM BDI:						15,71

1.1054 DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,07500000	1,5578	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,75000000	11,6625	
TOTAL Mão de Obra:						13,2203
VALOR:						13,22
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):						3,62
VALOR COM BDI:						16,84

1.8. C1074 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	5,1925	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	38,8750	
TOTAL Mão de Obra:						44,0675
VALOR:						44,07
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):						12,05
VALOR COM BDI:						56,12

1.9. C1047 DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	6,2310	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,50000000	23,3250	
TOTAL Mão de Obra:						29,5560
VALOR:						29,56
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):						8,08
VALOR COM BDI:						37,64

1.10. C3041 RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM BLOKRET C/ REMOÇÃO LATERAL (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,06000000	1,2462	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	9,3300	
TOTAL Mão de Obra:						10,5762
VALOR:						10,58



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clezinaldosaraiva@gmail.com



Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 9 DE 46

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO,

BDI: 27,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):	2,89
VALOR COM BDI:	13,47

1.11. C4659 RETIRADA DE GUARDA-CORPO EM TUBOS C/ PEÇAS E CONEXÕES FERRO GALVANIZADO (SEM REAPROVEITAMENTO) DN ATÉ 60MM (M)

Equipamento	Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0703	CAMINHÃO C/CARROCERIA DE MADEIRA HP 136 (CHP)	SEINFRA	H	0,00190000	126,8500	0,2410
I0705	CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHP)	SEINFRA	H	0,01040000	125,2600	1,3027
TOTAL Equipamento Custo						1,5437

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,08800000	20,3200	1,7882
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,13000000	20,7700	2,7001
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,30000000	15,5500	20,2150
TOTAL Mão de Obra:					24,7033	
VALOR:					26,25	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (27.35%):					7,18	
VALOR COM BDI:					33,43	

1.12. C2206 RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	20,7700	1,0385
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	15,5500	7,7750
TOTAL Mão de Obra:					8,8135	

VALOR:	8,81
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):	2,41
VALOR COM BDI:	11,22

1.13. C1069 DEMOLIÇÃO DE PISO INDUSTRIAL (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,39000000	20,7700	8,1003
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,5500	38,8750
TOTAL Mão de Obra:					46,9753	

VALOR:	46,98
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):	12,85
VALOR COM BDI:	59,83

1.14. C2198 REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA À TEMPERA (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,30000000	15,5500	4,6650
TOTAL Mão de Obra:					4,6650	

VALOR:	4,66
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):	1,27
VALOR COM BDI:	5,93

2.1. C1208 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,5400	0,2160
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,70000000	2,8900	2,0230
TOTAL Material:					2,2390	

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comRua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	16,7700	3,3540
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
TOTAL Mão de Obra:						9,5850
VALOR:						11,82
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):						3,23
VALOR COM BDI:						15,05

2.2. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	11,9700	1,4364
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,5400	0,1350
I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	21,0500	3,5785
TOTAL Material:						5,1499
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,7700	5,8695
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,7700	8,3080
TOTAL Mão de Obra:						14,1775
VALOR:						19,33
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):						5,29
VALOR COM BDI:						24,62

2.3. C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	2,0100	16,0800
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	43,0300	47,3330
TOTAL Material:						63,4130
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	20,7700	14,9544
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	15,5500	11,1960
TOTAL Mão de Obra:						26,1504
VALOR:						89,56
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):						24,49
VALOR COM BDI:						114,05

2.4. C2828 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118	ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,67600000	3,5600	2,4066
TOTAL Material:						2,4066
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700	4,1540
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,5500	3,1100
TOTAL Mão de Obra:						7,2640
VALOR:						9,67
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):						2,64
VALOR COM BDI:						12,31



(85) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clezinaldosaraiva@gmail.com



Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 11 DE 46

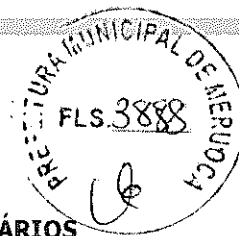
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

2.5. C3408 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
TOTAL Mão de Obra:						21,7920
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	504,1000	12,6025
TOTAL Serviço:						12,6025
VALOR:						34,39
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):						9,41
VALOR COM BDI:						43,80

2.6. C1220 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,02430000	66,8600	1,6247
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	9,72000000	0,5500	5,3460
TOTAL Material:						6,9707
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	15,5500	12,4400
TOTAL Mão de Obra:						24,9020
VALOR:						31,87
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):						8,72
VALOR COM BDI:						40,59

2.7. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	66,8600	0,4078
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,5500	1,3365
TOTAL Material:						1,7443
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	20,7700	2,0770
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	15,5500	2,3325
TOTAL Mão de Obra:						4,4095
VALOR:						6,15
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):						1,68
VALOR COM BDI:						7,83

2.8. C4723 IMPERMEABILIZAÇÃO À BASE DE ARGAMASSA POLIMÉRICA E RESINA EPOXI(SUPERFÍCIES EM CONTATO DIRETO COM ÁGUA RESIDUÁRIAS OU CONTATO COM GASES (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8980	ARGAMASSA POLIMÉRICA	SEINFRA	KG	3,00000000	2,5200	7,5600
I1819	RESINA DE EPOXI	SEINFRA	KG	1,00000000	30,3600	30,3600
TOTAL Material:						37,9200
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0091	APLICADOR IMPERMEABILIZAÇÃO	SEINFRA	H	0,24000000	20,7700	4,9848
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,24000000	15,5500	3,7320
TOTAL Mão de Obra:						8,7168
VALOR:						46,64
ENCARGOS:						INCLUSO

(88) 9 9633-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comRua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 12 DE 46

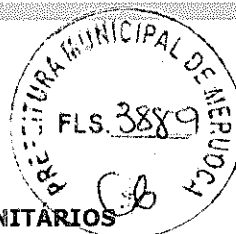
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

VALOR BDI (27.35%):	12,76
VALOR COM BDI:	59,40

2.9. C2475 TINTA EPOXI EM PISOS, C/ SELADOR E EMASSAMENTO ACRÍLICO (M2)

Material	FORNEDOR	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA L	0,25000000	11,8000	2,9500
I1346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA UN	1,50000000	1,6700	2,5050
I1511	MASSA ACRÍLICA PARA PINTURA LATEX	SEINFRA KG	0,80000000	4,7300	3,7840
I1856	SELADOR ACRÍLICO	SEINFRA L	0,30000000	13,1900	3,9570
I1890	SOLVENTE P/TINTA EPOXI E BORRACHA CLORADA	SEINFRA L	0,08000000	39,5300	3,1624
I2093	TINTA EPOXI PARA ACABAMENTO	SEINFRA L	0,35000000	49,3300	17,2655
TOTAL Material:					33,6239

Mão de Obra	FORNEDOR	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA H	2,10000000	16,7700	35,2170
I2395	PINTOR	SEINFRA H	2,10000000	20,7700	43,6170

TOTAL Mão de Obra:	78,8340
VALOR:	112,46
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):	30,76
VALOR COM BDI:	143,22

2.10. C4468 FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FORNEDOR	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8293	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm. DE 8MM A 10MM. INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO	SEINFRA M2	1,00000000	53,9900	53,9900

TOTAL Material:	53,9900
VALOR:	53,99
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):	14,77
VALOR COM BDI:	68,76

2.11. C4480 FORRO ACÚSTICO EM PLACAS DE FIBRA MINERAL C/PERFIL "T" EM ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FORNEDOR	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8305	FORRO ACÚSTICO EM PLACAS DE FIBRA MINERAL C/PERFIL "T" EM ALUMÍNIO	SEINFRA M2	1,00000000	100,9100	100,9100

TOTAL Material:	100,9100
VALOR:	100,91
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):	27,60
VALOR COM BDI:	128,51

2.12. C2462 TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES INTERNAS (M2)

Material	FORNEDOR	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1856	SELADOR ACRÍLICO	SEINFRA L	0,19000000	13,1900	2,5061
I2079	TEXTURA ACRÍLICA	SEINFRA KG	0,51000000	7,5600	3,8556

TOTAL Material:	6,3617
------------------------	---------------

Mão de Obra	FORNEDOR	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA H	0,20000000	16,7700	3,3540
I2395	PINTOR	SEINFRA H	0,30000000	20,7700	6,2310

TOTAL Mão de Obra:	9,5850
VALOR:	15,95
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):	4,36
VALOR COM BDI:	20,31



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clezinaldosaraiva@gmail.com



Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 13 DE 46

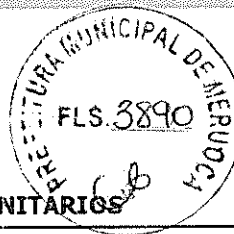
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

2.13. C1281 ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/REVÓLVER (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035 AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,03300000	17,0300	0,5620
11100 ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	L	0,17600000	24,7500	4,3560
11346 LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,27500000	1,6700	0,4593
TOTAL Material:					5,3773
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,07000000	16,7700	1,1739
12395 PINTOR	SEINFRA	H	0,13000000	20,7700	2,7001
TOTAL Mão de Obra:					3,8740
VALOR:					9,25
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):					2,53
VALOR COM BDI:					11,78

2.14. C2218 REVESTIMENTO C/PEDRAS GRANÍTICAS (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,04500000	66,8600	3,0087
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,30000000	1,0900	2,5070
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	10,65000000	0,5500	5,8575
11600 PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	0,25000000	65,4300	16,3575
TOTAL Material:					27,7307
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	2,50000000	20,7700	51,9250
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,5500	38,8750
TOTAL Mão de Obra:					90,8000
VALOR:					118,53
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):					32,42
VALOR COM BDI:					150,95

3.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	66,8600	1,0029
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	1,0900	2,3762
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	0,5500	1,1990
12081 TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	0,6700	16,7500
TOTAL Material:					21,3281
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	15,5500	17,4160
TOTAL Mão de Obra:					38,1860
VALOR:					59,51
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):					16,28
VALOR COM BDI:					75,79

4.1. C3001 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	2,0100	16,0800
16500 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	43,0300	47,3330

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com

Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 14 DE 46

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

				TOTAL Material:		63,4130
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
				TOTAL Mão de Obra:		21,7920
				VALOR:		85,21
				ENCARGOS:		INCLUSO
				VALOR BDI (27.35%):		23,30
				VALOR COM BDI:		108,51

4.2. C2828 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,67600000	3,5600	2,4066
				TOTAL Material:		2,4066
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700	4,1540
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,5500	3,1100
				TOTAL Mão de Obra:		7,2640
				VALOR:		9,67
				ENCARGOS:		INCLUSO
				VALOR BDI (27.35%):		2,64
				VALOR COM BDI:		12,31

4.3. C3025 PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	20,7700	41,5400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	15,5500	93,3000
				TOTAL Mão de Obra:		134,8400
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0839	CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	1,00000000	385,4800	385,4800
				TOTAL Serviço:		385,4800
				VALOR:		520,32
				ENCARGOS:		INCLUSO
				VALOR BDI (27.35%):		142,31
				VALOR COM BDI:		662,63

4.4. C1914 PISO C/FORRAÇÃO TÊXTIL (CARPETE E = 4mm) (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0497	CARPETE. ESPESSURA 4MM	SEINFRA	M2	1,10000000	30,5800	33,6380
I0815	COLA ESPECIAL DE NEOPRENE	SEINFRA	KG	0,10000000	19,8200	1,9820
				TOTAL Material:		35,6200
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0092	APLICADOR REVESTIMENTO	SEINFRA	H	0,10000000	20,7700	2,0770
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,10000000	15,5500	1,5550
				TOTAL Mão de Obra:		3,6320
				VALOR:		39,25
				ENCARGOS:		INCLUSO
				VALOR BDI (27.35%):		10,73
				VALOR COM BDI:		49,98

4.5. C5028 PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clezinaldosaraiva@gmail.comRua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 15 DE 46

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0612	SEINFRA	H	0,07570000	27,3700	2,0719
I0725	SEINFRA	H	0,00410000	41,9300	0,1719
TOTAL Equipamento Custo					2,2438
I0109	SEINFRA	M3	0,05680000	66,8600	3,7976
I2403	SEINFRA	M3	0,00650000	59,8900	0,3893
I9513	SEINFRA	UN	51,00000000	0,5500	28,0500
TOTAL Material:					32,2369
I0445	SEINFRA	H	0,15950000	20,7700	3,3128
I2543	SEINFRA	H	0,15950000	15,5500	2,4802
TOTAL Mão de Obra:					5,7930
VALOR:					40,27
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):					11,01
VALOR COM BDI:					51,28

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2403	SEINFRA	M3	1,15000000	59,8900	68,8735
TOTAL Material:					68,8735
I2543	SEINFRA	H	1,30000000	15,5500	20,2150
TOTAL Mão de Obra:					20,2150
VALOR:					89,09
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):					24,37
VALOR COM BDI:					113,46

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1178	SEINFRA	M	2,00000000	0,23	0,46
I2083	SEINFRA	L	0,05000000	24,36	1,22
TOTAL Material:					1,68
I0445	SEINFRA	H	0,20000000	16,77	3,35
I2395	SEINFRA	H	0,40000000	20,77	8,31
TOTAL Mão de Obra:					11,66
VALOR:					13,34
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):					3,65
VALOR COM BDI:					16,99

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0733	SEINFRA	H	0,20000000	1,2300	0,2460
I0748	SEINFRA	H	0,80000000	0,8600	0,6880
TOTAL Equipamento Custo					0,9340
I0034	SEINFRA	KG	21,00000000	0,4800	10,0800
I0108	SEINFRA	M3	0,03000000	74,0100	2,2203
I0508	SEINFRA	KG	0,15000000	16,0100	2,4015
I0805	SEINFRA	KG	26,58000000	0,5500	14,6190

(88) 99695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinardosaraiva@gmail.comRua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 16 DE 46

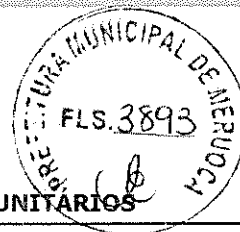
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0967	DISCO DE DESBASTE DE 7"	SEINFRA	UN	0,03000000	18,0400	0,5412
I1101	ESMERIL N.36	SEINFRA	UN	0,10000000	36,4600	3,6460
I1102	ESMERIL N.60	SEINFRA	UN	0,05000000	34,8400	1,7420
I1316	JUNTA PLASTICA 'I' 27MM PARA PISOS	SEINFRA	M	2,50000000	1,3700	3,4250

TOTAL Material: 38,6750

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I1227	GRANITEIRO / MARMORISTA	SEINFRA	H	1,50000000	20,7700	31,1550
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,20000000	20,7700	24,9240
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,20000000	15,5500	18,6600

TOTAL Mão de Obra: 74,7390

VALOR: 114,35

ENCARGOS: INCLUSO

VALOR BDI (27.35%): 31,27

VALOR COM BDI: 145,62

4.9. C1919 PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO) (M2)

Equipamento	Custo Horário	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
748	MAQUINA DE POLIR (CHP)	SEINFRA	H	0,80000000	0,8600	0,6880

TOTAL Equipamento Custo 0,6880

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I0034	AGREGADO DE ALTA RESISTENCIA PARA PISOS	SEINFRA	KG	21,00000000	0,4800	10,0800
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,03000000	74,0100	2,2203
I0508	CERA	SEINFRA	KG	0,10000000	16,0100	1,6010
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	26,58000000	0,5500	14,6190
I1101	ESMERIL N.36	SEINFRA	UN	0,10000000	36,4600	3,6460
I1102	ESMERIL N.60	SEINFRA	UN	0,05000000	34,8400	1,7420
I1316	JUNTA PLASTICA 'I' 27MM PARA PISOS	SEINFRA	M	2,50000000	1,3700	3,4250

TOTAL Material: 37,3333

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I1227	GRANITEIRO / MARMORISTA	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,20000000	20,7700	24,9240
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,20000000	15,5500	18,6600

TOTAL Mão de Obra: 53,9690

VALOR: 91,99

ENCARGOS: INCLUSO

VALOR BDI (27.35%): 25,16

VALOR COM BDI: 117,15

5.1. C4428 PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	SEINFRA	CJ	2,00000000	38,0800	76,1600
C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	SEINFRA	CJ	1,00000000	363,3900	363,3900
C4427	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	1,00000000	335,0400	335,0400

TOTAL Serviço: 774,5900

VALOR: 774,59

ENCARGOS: INCLUSO

VALOR BDI (27.35%): 211,85

VALOR COM BDI: 986,44

5.2. C4424 PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	SEINFRA	CJ	2,00000000	38,0800	76,1600
C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	SEINFRA	CJ	1,00000000	363,3900	363,3900

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comRua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 17 DE 46

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

C4423	PORTA TIPO PARANA (0,60 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	1,00000000	311,3600	311,3600
					TOTAL Serviço:	750,9100
					VALOR:	750,91
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (27.35%):	205,37
					VALOR COM BDI:	956,28

5.3. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	17,0300	
I1100	ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	L	0,16000000	24,7500	
I1346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,30000000	1,6700	
I2293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,12000000	22,3700	
					TOTAL Material:	7,6563

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	16,7700	
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	20,7700	
					TOTAL Mão de Obra:	30,0320
					VALOR:	37,69
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (27.35%):	10,31
					VALOR COM BDI:	48,00

5.4. C2284 SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm (M)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1880	SOLEIRA DE GRANITO DE 15CM	SEINFRA	M	1,00000000	61,5600	
					TOTAL Material:	61,5600

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	15,5500	
					TOTAL Mão de Obra:	14,2725

Serviço	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0197	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRACO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,00375000	635,9300	
					TOTAL Serviço:	2,3847
					VALOR:	78,22
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (27.35%):	21,39
					VALOR COM BDI:	99,61

5.5. COMP.04 PORTA DE VIDRO TEMPERADO 2 FOLHAS (2.00X2.10)M E=10MM - CJ (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0299	BUCHA PARA PIVOTANTE DE DOBRADIÇA REF. 1201	SEINFRA	UN	2,60000000	6,74	
I0494	CAPUCHINHO (1037)	SEINFRA	UN	1,30000000	4,34	
I0856	CONTRAPLACA DE FECHADURA CENTRAL (1504)	SEINFRA	UN	1,30000000	22,68	
I1034	DOBRADIÇA INFERIOR (1103)	SEINFRA	UN	2,60000000	34,88	
I1036	DOBRADIÇA SUPERIOR (1101)	SEINFRA	UN	2,60000000	28,80	
I1152	FECHADURA CENTRAL COM 2 CILINDROS (1521)	SEINFRA	UN	1,30000000	106,85	
I1525	MOLA HIDRAULICA P/PORTA DE VIDRO (1012)	SEINFRA	UN	2,60000000	598,60	
I1743	PUXADOR CONCHA (1606)	SEINFRA	UN	2,60000000	11,92	
I2160	TRINCO INFERIOR (1502)	SEINFRA	UN	2,60000000	35,83	
I2258	VIDRO TEMPERADO 10MM INCOLOR SEM COLOCAÇÃO	SEINFRA	M2	5,46000000	327,85	
					TOTAL Material:	3.827,69
					VALOR:	3.827,69

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comRua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 18 DE 46

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):	1.046,87
VALOR COM BDI:	4.874,56

5.6. C1988 PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.90X 2.10)m (UN)

Material	FORNEDOR	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,01060000	66,8600	0,7087
I0209	BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	UN	1,00000000	162,7200	162,7200
I0441	CAL HIDRATADA	KG	1,72000000	1,0900	1,8748
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	1,72000000	0,5500	0,9460
I1031	DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	UN	3,00000000	24,4400	73,3200
I1155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UN	1,00000000	45,5600	45,5600
I1240	GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	UN	2,00000000	43,1700	86,3400
I1590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN	8,00000000	0,2700	2,1600
I1709	PORTA LISA DE CEDRO 0.90X2.10M	UN	1,00000000	277,0400	277,0400
I1724	PREGO	KG	0,20000000	15,3900	3,0780
I1919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPE	UN	6,00000000	1,3700	8,2200

TOTAL Material: 661,9675

Mão de Obra	FORNEDOR	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	3,75000000	16,7700	62,8875
I0498	CARPINTEIRO	H	3,75000000	20,7700	77,8875
I2391	PEDREIRO	H	1,40000000	20,7700	29,0780
I2543	SERVENTE	H	1,40000000	15,5500	21,7700

TOTAL Mão de Obra: 191,6230

VALOR: 853,59

ENCARGOS: INCLUSO

VALOR BDI (27.35%): 233,46

VALOR COM BDI: 1.087,05

5.7. C4513 JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FORNEDOR	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8337	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO (COLOCADA)	M2	1,00000000	242,1900	242,1900

TOTAL Material: 242,1900

VALOR: 242,19

ENCARGOS: INCLUSO

VALOR BDI (27.35%): 66,24

VALOR COM BDI: 308,43

5.8. C4950 VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=8MM, COLOCADO (M2)

Material	FORNEDOR	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1516	MASSA PARA VIDRO	KG	1,50000000	9,6500	14,4750
I9448	VIDRO TEMPERADO 8MM INCOLOR SEM COLOCAÇÃO	M2	1,00000000	269,3800	269,3800

TOTAL Material: 283,8550

Mão de Obra	FORNEDOR	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	H	0,50000000	16,7700	8,3850
I1530	MONTADOR	H	0,50000000	20,7700	10,3850

TOTAL Mão de Obra: 18,7700

VALOR: 302,63

ENCARGOS: INCLUSO

VALOR BDI (27.35%): 82,77

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comRua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 19 DE 46

bal

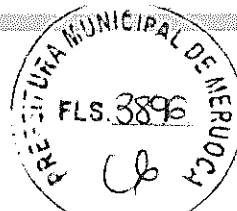
REF.: TOMADA DE PREÇOS N° 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

VALOR COM BDI: 385,40

5.9. C1627 LIMPEZA DE VIDROS (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
TOTAL Mão de Obra:					9,3300
VALOR:					9,33
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):					2,55
VALOR COM BDI:					11,88

5.10. C1969 PORTA DE AÇO EM CHAPA ONDULADA OU GRADES DE ENROLAR (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01300000	66,8600	0,8692
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,96000000	1,0900	1,0464
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	4,58000000	0,5500	2,5190
I1703 PORTA DE ENROLAR EM AÇO DE CHAPA ONDULADA	SEINFRA	M2	1,00000000	279,8400	279,8400
TOTAL Material:					284,2746
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,5500	17,1050
TOTAL Mão de Obra:					37,8750
VALOR:					322,15
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):					88,11
VALOR COM BDI:					410,26

5.11. C1943 POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0748 MÁQUINA DE POLIR (CHP)	SEINFRA	H	0,60000000	0,8600	0,5160
TOTAL Equipamento Custo					0,5160
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0508 CERA	SEINFRA	KG	0,30000000	16,0100	4,8030
I0799 CIMENTO BRANCO	SEINFRA	KG	0,60000000	3,2500	1,9500
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,80000000	0,5500	0,4400
I0967 DISCO DE DESBASTE DE 7"	SEINFRA	UN	0,15000000	18,0400	2,7060
I1101 ESMERIL N.36	SEINFRA	UN	0,10000000	36,4600	3,6460
I1102 ESMERIL N.60	SEINFRA	UN	0,05000000	34,8400	1,7420
TOTAL Material:					15,2870
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0044 AJUDANTE DE GRANITEIRO/MARMORISTA	SEINFRA	H	0,75000000	16,7700	12,5775
I1227 GRANITEIRO / MARMORISTA	SEINFRA	H	1,15000000	20,7700	23,8855
TOTAL Mão de Obra:					36,4630
VALOR:					52,27
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):					14,30
VALOR COM BDI:					66,57

5.12. COT.02 PELÍCULA FUMÉ PARA PORTAS E JANELAS DE VIDRO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
COT.02 PELÍCULA FUMÉ PARA PORTAS E JANELAS DE VIDRO	Composições	M2	1,00000000	40,74	40,74
TOTAL Material:					40,74
VALOR:					40,74

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clezinaldosaraiva@gmail.comRua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 20 DE 46

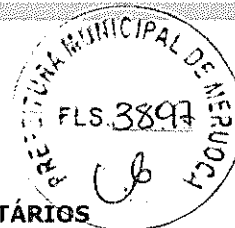
REF.: TOMADA DE PREÇOS N° 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):	11,14
VALOR COM BDI:	51,88

5.13. I1530 MONTADOR (H)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530 MONTADOR	SEINFRA	H	1,00000000	10,77	10,77
TOTAL Mão de Obra:					10,77
VALOR:					10,77
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):					2,95
VALOR COM BDI:					13,72

6.1. C2166 REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4") (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,94000000	0,2800	0,2632
I1806 REGISTRO DE GAVETA CROMADA 20MM (3/4")	SEINFRA	UN	1,00000000	55,6800	55,6800
TOTAL Material:					55,9432
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,61000000	16,7700	10,2297
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,61000000	20,3200	12,3952
TOTAL Mão de Obra:					22,6249
VALOR:					78,57
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):					21,49
VALOR COM BDI:					100,06

6.2. C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00350000	74,0100	0,2590
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,50000000	1,0900	2,7250
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,50000000	0,5500	1,3750
I0884 COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	2,00000000	0,5800	1,1600
I0885 COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	4,00000000	1,7400	6,9600
I1293 JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	4,9300	4,9300
I1412 LUVA PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	2,00000000	1,5400	3,0800
I1426 LUVA REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	2,9300	2,9300
I1973 TE PVC SOLDÁVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	3,3000	3,3000
I2200 TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	SEINFRA	M	1,20000000	2,9600	3,5520
I2201 TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1")	SEINFRA	M	5,00000000	6,6500	33,2500
TOTAL Material:					63,5210
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	16,7700	50,3100
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	20,3200	60,9600
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,5500	38,8750
TOTAL Mão de Obra:					150,1450
VALOR:					213,67
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):					58,44
VALOR COM BDI:					272,11

6.3. C2628 TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 50mm (1 1/2") (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comRua Joaquim Wanderley, N° 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 21 DE 46

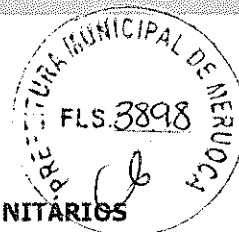
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOÇA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Quantidade	Descrição	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço Unitário	Total
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00170000	44,7300	0,0760
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00070000	38,8500	0,0272
12203	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 50MM (1 1/2")	SEINFRA	M	1,40000000	11,0800	15,5120

TOTAL Material: 15,6152

Mão de Obra	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,60000000	16,7700	10,0620
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,60000000	20,3200	12,1920

TOTAL Mão de Obra: 22,2540

VALOR: 37,87

ENCARGOS: INCLUSO

VALOR BDI (27.35%): 10,36

VALOR COM BDI: 48,23

6.4. C0443 BOMBA CENTRÍFUGA DE 1 CV, INCLUSIVE MAT.DE SUÇÃO (UN)

Material	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,25000000	44,7300	11,1825
10253	BOMBA CENTRIFUGA P=1CV	SEINFRA	UN	1,00000000	681,0000	681,0000
180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	3,00000000	0,2800	0,8400
11293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	4,9300	4,9300
12218	TUBO PVC RÍGIDO ROSCÁVEL DE 1"	SEINFRA	M	6,00000000	15,4900	92,9400
12284	VÁLVULA RETENÇÃO. PE C/CRIVO - 25MM (1")	SEINFRA	UN	1,00000000	42,7300	42,7300

TOTAL Material: 833,6225

Mão de Obra	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,50000000	16,7700	41,9250
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,50000000	20,3200	50,8000

TOTAL Mão de Obra: 103,1100

VALOR: 936,73

ENCARGOS: INCLUSO

VALOR BDI (27.35%): 256,20

VALOR COM BDI: 1.192,93

6.5. C2065 QUADRO DE COMANDO DE BOMBAS - COMPLETO (UN)

Material	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
10195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	26,0900	26,0900
10200	BASE FUSIVEL DIAZED 63A. COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00000000	42,0500	42,0500
10436	CAIXA TIPO 'J' 50X60X27CM	SEINFRA	UN	1,00000000	81,1500	81,1500
11007	DISJUNTOR TRIPOLAR 20A	SEINFRA	UN	1,00000000	51,0200	51,0200
11205	FUSIVEL DIAZED 63A	SEINFRA	UN	1,00000000	4,4800	4,4800
11692	PONTE DE CRUZAMENTO EM CAIXAS DERIVAÇÃO/LIGACÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	8,9300	8,9300

TOTAL Material: 213,7200

Mão de Obra	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,50000000	16,7700	58,6950
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,50000000	20,7700	72,6950

TOTAL Mão de Obra: 131,3900

VALOR: 345,11

ENCARGOS: INCLUSO

VALOR BDI (27.35%): 94,39

VALOR COM BDI: 439,50

6.6. C2161 REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 50mm (2") (UN)

Material	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	2,26000000	0,2800	0,6328

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clezinaldosaraiva@gmail.comRua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 22 DE 46

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

11802	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 50MM (2')	SEINFRA	UN	1,00000000	86,3300	86,3300
					TOTAL Material:	86,9628
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,85000000	16,7700	14,2545
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,85000000	20,3200	17,2720
					TOTAL Mão de Obra:	31,5265
					VALOR:	118,49
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (27.35%):	32,41
					VALOR COM BDI:	150,90

6.7. C1950 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	74,0100	0,2960
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	3,00000000	1,0900	3,2700
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,00000000	0,5500	1,6500
11283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	2,00000000	1,3800	2,7600
11284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	1,8400	1,8400
11282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	6,1000	6,1000
12013	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	UN	1,00000000	2,3700	2,3700
12012	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	SEINFRA	UN	1,00000000	11,7200	11,7200
12193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,33000000	10,7400	3,5442
12194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,50000000	3,8700	5,8050
12195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,50000000	6,5900	3,2950
					TOTAL Material:	42,6502
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	16,7700	50,3100
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	20,3200	60,9600
12543	SERVEENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,5500	38,8750
					TOTAL Mão de Obra:	150,1450
					VALOR:	192,80
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (27.35%):	52,73
					VALOR COM BDI:	245,53

6.8. C1619 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	17,5400	17,5400
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,84000000	0,2800	0,2352
11344	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	95,9900	95,9900
11579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITÁRIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	7,4300	14,8600
11864	SIFÃO METÁLICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	127,7700	127,7700
12132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2'	SEINFRA	UN	1,00000000	76,6000	76,6000
12272	VÁLVULA DE METAL 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	14,8500	14,8500
					TOTAL Material:	347,8452
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,75000000	16,7700	46,1175
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,75000000	20,3200	55,8800
					TOTAL Mão de Obra:	101,9975
					VALOR:	449,84
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (27.35%):	123,03
					VALOR COM BDI:	572,87



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clezinaldosaraiva@gmail.com



Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 23 DE 46

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV IONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

6.9. C0348 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00000000	392,1900	392,1900
10406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	207,4900	207,4900
11091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	17,5400	17,5400
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	0,2800	0,1568
11579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	7,4300	14,8600
11925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	28,6700	28,6700
TOTAL Material:					660,9068	
Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	16,7700	33,5400
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	20,3200	40,6400
TOTAL Mão de Obra:					74,1800	
VALOR:					735,09	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (27.35%):					201,05	
VALOR COM BDI:					936,14	

6.10. C2271 SIFÃO CROMADO 1" X 1 1/2" (INSTALADO) (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	0,2800	0,0784
11864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	127,7700	127,7700
TOTAL Material:					127,8484	
Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,00000000	16,7700	16,7700
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	20,3200	13,2080
TOTAL Mão de Obra:					29,9780	
VALOR:					157,83	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (27.35%):					43,17	
VALOR COM BDI:					201,00	

6.11. C4820 TORNEIRA DE PAREDE P/ PIA, ACABAMENTO CROMADO, C/ BICA MÓVEL E AREJADOR, 1/2 " OU 3/4 " (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	0,2800	0,0784
19100	TORNEIRA CROMADA DE PAREDE PARA COZINHA BICA MOVEL COM AREJADOR 1/2 " OU 3/4 " (REF 1168)	SEINFRA	UN	1,00000000	75,6700	75,6700
TOTAL Material:					75,7484	
Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	16,7700	10,9005
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	20,3200	13,2080
TOTAL Mão de Obra:					24,1085	
VALOR:					99,86	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (27.35%):					27,31	
VALOR COM BDI:					127,17	

6.12. C1283 ESPELHO TIPO CRISMETAL,MOD.P/WC (INSTALADO) (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11107	ESPELHO TIPO CRISMETAL,MOD. P/WC (INSTALADO)	SEINFRA	UN	1,00000000	90,4700	90,4700
TOTAL Material:					90,4700	
VALOR:					90,47	

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com

Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 24 DE 46

Handwritten signature

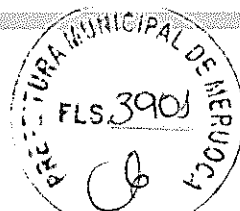
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):	24,74
VALOR COM BDI:	115,21

6.13. C1151 DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO) (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10797	CHUVEIRO-DUCHA CROMADO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	50,4600
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	0,0784
TOTAL Material:					50,5384

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	16,7700
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	20,3200
TOTAL Mão de Obra:					18,5450
VALOR:					69,08
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):					18,89
VALOR COM BDI:					87,97

6.14. C1902 PIA DE AÇO INOX (2.00X0.58)m C/ 2 CUBAS E ACESSÓRIOS (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,14000000	8,2000
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,03000000	74,0100
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	16,38000000	0,5500
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	2,26000000	0,2800
11605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,04000000	73,2000
11648	PIA EM INOX C/ 2 CUBAS 2.00x0.58	SEINFRA	UN	1,00000000	443,9300
11863	SIFÃO CROMADO 2"	SEINFRA	UN	2,00000000	162,5500
12131	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	85,7000
12265	VÁLVULA AMERICANA P/ PIA 1 1/2"X 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	35,7700
TOTAL Material:					1.036,1081

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	4,00000000	16,7700
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	4,00000000	20,3200
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,50000000	20,7700
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,5500
TOTAL Mão de Obra:					239,1600
VALOR:					1.275,27
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):					348,79
VALOR COM BDI:					1.624,06

6.15. C4825 PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER)EM ABS (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19139	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	SEINFRA	UN	1,00000000	41,9500
TOTAL Material:					41,9500

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700
TOTAL Mão de Obra:					10,3850
VALOR:					52,34
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):					14,31
VALOR COM BDI:					66,65

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clezinaldosaraiva@gmail.com

Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 25 DE 46

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

6.16. C1990 PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO) (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1712	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO	SEINFRA	UN	1,00000000	31,5600	31,5600
TOTAL Material:					31,5600	
Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
TOTAL Mão de Obra:					10,3850	
VALOR:					41,95	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (27.35%):					11,47	
VALOR COM BDI:					53,42	

6.17. 95546 KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00039398	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS	SINAPI	UN	1,00000000	63,71	63,71
TOTAL Material:					63,71	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
83267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,89700000	20,21	38,33
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,59770000	16,57	9,90
TOTAL Mão de Obra com Encargos					48,23	
VALOR:					111,94	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (27.35%):					30,62	
VALOR COM BDI:					142,56	

6.18. C0356 BANCADA DE GRANITO C/ 3 CUBAS DE LOUÇAS, S/ACESSÓRIOS (2.00x0.60)m (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0184	BANCADA DE GRANITO C/ L=0,60m E E=0,03m	SEINFRA	M2	1,68000000	366,9200	616,4256
I0916	CUBA DE LOUÇA BRANCA DE EMBUTIR	SEINFRA	UN	3,00000000	92,8200	278,4600
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,90000000	2,8900	2,6010
TOTAL Material:					897,4866	
Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	20,7700	31,1550
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,5500	31,1000
TOTAL Mão de Obra:					62,2550	
Serviço	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,00300000	504,1000	1,5123
TOTAL Serviço:					1,5123	
VALOR:					961,25	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (27.35%):					262,90	
VALOR COM BDI:					1.224,15	

6.19. C4792 TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
19106	ESPELHO/PLACA DE 3 POSTOS 4"X2" PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	3,1100	3,1100
19107	SUORTE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO/PLACA 4"X2" P/ 3 MÓDULOS, INSTALAÇÕES DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	1,0100	1,0100
19108	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SEINFRA	UN	2,00000000	4,3400	8,6800
TOTAL Material:					12,8000	
Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	16,7700	4,8633

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldoseraiva@gmail.comRua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 26 DE 46

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA D27.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	20,7700	6,0233
				TOTAL Mão de Obra:	10,8866	
				VALOR:	23,69	
				ENCARGOS:	INCLUSO	
				VALOR BDI (27.35%):	6,48	
				VALOR COM BDI:	30,17	

6.20. C1494 INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1255	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	7,5300
				TOTAL Material:	7,5300
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	16,7700
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	20,7700
				TOTAL Mão de Obra:	7,8834
				VALOR:	15,41
				ENCARGOS:	INCLUSO
				VALOR BDI (27.35%):	4,21
				VALOR COM BDI:	19,62

6.21. C1479 INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1263	INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	13,2900
				TOTAL Material:	13,2900
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	16,7700
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	20,7700
				TOTAL Mão de Obra:	13,8898
				VALOR:	27,18
				ENCARGOS:	INCLUSO
				VALOR BDI (27.35%):	7,43
				VALOR COM BDI:	34,61

6.22. C1374 FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1172	FIO ISOLADO EM PVC 2.50MM2 - 750V	SEINFRA	M	1,02000000	1,3500
				TOTAL Material:	1,3770
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	16,7700
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	20,7700
				TOTAL Mão de Obra:	4,1294
				VALOR:	5,51
				ENCARGOS:	INCLUSO
				VALOR BDI (27.35%):	1,51
				VALOR COM BDI:	7,02

6.23. C1375 FIO ISOLADO PVC P/750V 4MM2 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1173	FIO ISOLADO EM PVC 4.00MM2 - 750V	SEINFRA	M	1,02000000	2,3000
				TOTAL Material:	2,3460
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	16,7700
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	20,7700
				TOTAL Mão de Obra:	2,4924



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 27 DE 46

Handwritten signature

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

TOTAL Mão de Obra:	4,5048
VALOR:	6,85
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):	1,87
VALOR COM BDI:	8,72

6.24. C1376 FIO ISOLADO PVC P/750V 6MM2 (M)

Material	FORN	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1174	SEINFRA	M	1,02000000	3,1800	3,2436
TOTAL Material:					3,2436
Mão de Obra	FORN	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	SEINFRA	H	0,13000000	16,7700	2,1801
I2312	SEINFRA	H	0,13000000	20,7700	2,7001
TOTAL Mão de Obra:					4,8802
VALOR:					8,12
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):					2,22
VALOR COM BDI:					10,34

6.25. C1092 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A (UN)

Material	FORN	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0980	SEINFRA	UN	1,00000000	9,4100	9,4100
TOTAL Material:					9,4100
Mão de Obra	FORN	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	SEINFRA	H	0,30000000	16,7700	5,0310
I2312	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
TOTAL Mão de Obra:					11,2620
VALOR:					20,67
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):					5,65
VALOR COM BDI:					26,32

6.26. C1093 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)

Material	FORN	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0981	SEINFRA	UN	1,00000000	9,4100	9,4100
TOTAL Material:					9,4100
Mão de Obra	FORN	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	SEINFRA	H	0,30000000	16,7700	5,0310
I2312	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
TOTAL Mão de Obra:					11,2620
VALOR:					20,67
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):					5,65
VALOR COM BDI:					26,32

6.27. C1098 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A (UN)

Material	FORN	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0986	SEINFRA	UN	1,00000000	15,7800	15,7800
TOTAL Material:					15,7800
Mão de Obra	FORN	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	SEINFRA	H	0,30000000	16,7700	5,0310
I2312	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
TOTAL Mão de Obra:					11,2620



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 28 DE 46

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

VALOR:	27,04
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):	7,40
VALOR COM BDI:	34,44

6.28. C1184 ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1084	ELETRODUTO FLEXÍVEL TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	1,00000000	1,7000	1,7000
TOTAL Material:					1,7000	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	16,7700	13,4160
TOTAL Mão de Obra:					13,4160	
VALOR:					15,12	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (27.35%):					4,14	
VALOR COM BDI:					19,26	

6.29. C1199 ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 50mm (1 1/2") (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1068	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO 1 1/2"	SEINFRA	M	1,10000000	7,9200	8,7120
TOTAL Material:					8,7120	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,60000000	16,7700	10,0620
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620
TOTAL Mão de Obra:					22,5240	
VALOR:					31,24	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (27.35%):					8,54	
VALOR COM BDI:					39,78	

6.30. C1197 ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1") (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1070	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO 1"	SEINFRA	M	1,10000000	5,4100	5,9510
TOTAL Material:					5,9510	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,45000000	16,7700	7,5465
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,45000000	20,7700	9,3465
TOTAL Mão de Obra:					16,8930	
VALOR:					22,84	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (27.35%):					6,25	
VALOR COM BDI:					29,09	

6.31. 100903 LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020_P (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00039387	LAMPADA LED TUBULAR BIVOLT 18/20 W, BASE G13	SINAPI	UN	1,00000000	18,80	18,80
00012295	SOQUETE DE BAQUELITE BASE E27, PARA LAMPADAS	SINAPI	UN	2,00000000	3,04	6,08
TOTAL Material:					24,88	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10330000	17,25	1,78
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24780000	21,02	5,20
TOTAL Mão de Obra com Encargos					6,98	
VALOR:					31,86	



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com

Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 29 DE 46

Handwritten signature

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):	8,71
VALOR COM BDI:	40,57

6.32. C2078 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATE 6 DIVISÕES, S/BARRAMENTO (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2412	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA 6 CIRCUITOS	SEINFRA	UN	1,00000000	36,5200
TOTAL Material:					36,5200

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	16,7700
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	20,7700

TOTAL Mão de Obra:		45,0480
VALOR:		81,57
ENCARGOS:		INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):		22,31
VALOR COM BDI:		103,88

6.33. C2069 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	32,0800
I0194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	31,5600
I0195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	26,0900
I1758	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 457X332X95MM	SEINFRA	UN	1,00000000	136,7300
TOTAL Material:					226,4600

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,00000000	16,7700
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,00000000	20,7700

TOTAL Mão de Obra:		150,1600
VALOR:		376,62
ENCARGOS:		INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):		103,01
VALOR COM BDI:		479,63

6.34. 97361 QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA COM 16 MEDIDORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043092	CENTRO DE MEDICAO AGRUPADA, EM POLICARBONATO / PVC, COM 16 MEDIDORES E PROTECAO GERAL (INCLUI BARRAMENTO, DISJUNTORES E ACESSORIOS DE FIXACAO) (PADRAO CONCESSIONARIA LOCAL)	SINAPI	UN	1,00000000	9.330,59
TOTAL Material:					9.330,59

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	7,32050000	17,25
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	7,32050000	21,02

TOTAL Mão de Obra com Encargos		280,14
VALOR:		9.610,73
ENCARGOS:		INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):		2.628,53
VALOR COM BDI:		12.239,26

6.35. C4810 PROJETO, EM LED (TEMPERATURA DE COR 4000K), CORPO EM ALUMÍNIO, LENTE EM ACRÍLICO E VEDAÇÃO EM SILICONE, GRAU DE PROTEÇÃO IP65, POTÊNCIA MÍNIMA 60W E MÁXIMA 70W, FLUXO LUMINOSO MÍNIMO 5.000LM, FATOR DE POTÊNCIA MÍNIMO 0,92 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

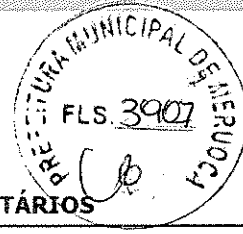
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

19125	PROJETOR, EM LED (TEMPERATURA DE COR 4000K), CORPO EM ALUMÍNIO, LENTE EM ACRÍLICO E VEDAÇÃO EM SILICONE, GRAU DE PROTEÇÃO IP65, POTÊNCIA MÍNIMA 60W E MÁXIMA 70W, FLUXO LUMINOSO MÍNIMO 5.000LM, FATOR DE POTÊNCIA MÍNIMO 0.92	SEINFRA	UN	1,00000000	336,7700	336,7700
					TOTAL Material:	336,7700

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,30000000	16,7700	21,8010
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,30000000	20,7700	27,0010
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,80000000	20,7700	37,3860
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,40000000	15,5500	37,3200
					TOTAL Mão de Obra:	123,5080
					VALOR:	460,28
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (27.35%):	125,89
					VALOR COM BDI:	586,17

6.36. C1029 CÉLULA FOTOELÉTRICA P/ LÂMPADA, ATÉ 250W (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0503	CELULA FOTOELETRICA P/ LAMPADA 250W, C/ SUPORTE	SEINFRA	UN	1,00000000	34,5700	
					TOTAL Material:	34,5700

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	16,7700	13,4160
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	20,7700	16,6160
					TOTAL Mão de Obra:	30,0320
					VALOR:	64,60
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (27.35%):	17,67
					VALOR COM BDI:	82,27

6.37. C4394 LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I8246	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA	SEINFRA	UN	1,00000000	237,4200	
					TOTAL Material:	237,4200

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	15,5500	7,7750
					TOTAL Mão de Obra:	18,1600
					VALOR:	255,58
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (27.35%):	69,90
					VALOR COM BDI:	325,48

6.38. C0661 CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0539	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0.50M	SEINFRA	M	1,03000000	20,9800	
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,09000000	15,3900	
I1784	REBITES	SEINFRA	KG	0,04000000	57,7400	
I1873	SOLDA 70X30	SEINFRA	KG	0,04000000	71,3600	
					TOTAL Material:	28,1585

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,20000000	16,7700	20,1240
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,20000000	20,3200	24,3840
					TOTAL Mão de Obra:	44,5080



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

VALOR:	72,67
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):	19,88
VALOR COM BDI:	92,55

6.39. C2594 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") - JUNTA C/ANÉIS (M)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0078 ANEL DE BORRACHA P/TUBO PVC REFORÇADO DE 100MM	SEINFRA	UN	0,33000000	2,5400	0,8382
I1351 LUBRIFICANTE PARA TUBO DE PVC	SEINFRA	KG	0,02300000	40,9400	0,9416
I2193 TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	10,7400	10,8474
TOTAL Material:					12,6272

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	16,7700	8,7204
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	20,3200	10,5664
TOTAL Mão de Obra:					19,2868
VALOR:					31,91
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):					8,73
VALOR COM BDI:					40,64

6.40. C2727 DRENAGEM COM CALHA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO D= 0,30m (M)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2455 CALHA DE CONCRETO ARMADO D=0,30M	SEINFRA	M	1,05000000	33,2800	34,9440
TOTAL Material:					34,9440

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,32000000	20,7700	6,6464
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,64000000	15,5500	9,9520
TOTAL Mão de Obra:					16,5984

Serviço	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0170 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,00100000	504,1000	0,5041
TOTAL Serviço:					0,5041
VALOR:					52,05
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):					14,24
VALOR COM BDI:					66,29

7. 1399 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0526 CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,26000000	29,2900	7,6154
I1691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,20000000	12,4900	14,9880
I1728 PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,25000000	13,6700	3,4175
I1846 SARRAFO DE 1"X4"	SEINFRA	M	1,53000000	4,6900	7,1757
I1916 TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	1,17000000	9,9100	11,5947
TOTAL Material:					44,7913

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	16,7700	22,6395
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	20,7700	28,0395
TOTAL Mão de Obra:					50,6790
VALOR:					95,47
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):					26,11
VALOR COM BDI:					121,58

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comRua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 32 DE 46

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

7.2. C4151 ARMADURA DE AÇO CA 50/60 (KG)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0705	CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHP)	SEINFRA	H	0,00800000	125,2600	1,0021
TOTAL Equipamento Custo						1,0021
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I7952	AÇO CA-50/60	SEINFRA	KG	1,05000000	8,8100	9,2505
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	9,9500	0,1990
TOTAL Material:						9,4495
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	16,7700	1,3416
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	20,7700	1,6616
TOTAL Mão de Obra:						3,0032
VALOR:						13,45
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):						3,68
VALOR COM BDI:						17,13

7. 4420 LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO ACIMA DE 4,01 m (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	0,74000000	8,2000	6,0680
I8267	LAJE PRÉ-FABRICADA COMUM DE 8 cm P/ FÔRRO - VÃO ACIMA DE 4,01 m	SEINFRA	M2	1,00000000	42,9200	42,9200
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,30000000	12,4900	16,2370
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,03000000	13,6700	0,4101
I1846	SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	0,97000000	4,6900	4,5493
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,65000000	9,9100	6,4415
TOTAL Material:						76,6259
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,35000000	20,7700	7,2695
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,35000000	15,5500	5,4425
TOTAL Mão de Obra:						12,7120
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,03000000	391,4200	11,7426
C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVÇÃO	SEINFRA	M3	0,03000000	228,2500	6,8475
TOTAL Serviço:						18,5901
VALOR:						107,93
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):						29,52
VALOR COM BDI:						137,45

7.4. C1603 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVÇÃO (M3)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	5,00000000	20,7700	103,8500
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	8,00000000	15,5500	124,4000
TOTAL Mão de Obra:						228,2500
VALOR:						228,25
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):						62,43
VALOR COM BDI:						290,68

7.5. C0843 CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELETRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	22,2800	15,9079
TOTAL Equipamento Custo						15,9079



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

Handwritten signature

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA M3	0,86690000	66,8600	57,9609
10280	BRITA	SEINFRA M3	0,62700000	75,4700	47,3197
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA KG	349,00000000	0,5500	191,9500
11605	PEDRISCO	SEINFRA M3	0,20900000	73,2000	15,2988
TOTAL Material:					312,5294
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA H	6,00000000	15,5500	93,3000
TOTAL Mão de Obra:					93,3000
VALOR:					421,74
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):					115,35
VALOR COM BDI:					537,09

8.1. C1472 IMPERMEABILIZAÇÃO P/ REBAIXO BANHEIRO E COZINHA C/TINTA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12089	TINTA ASFÁLTICA	SEINFRA KG	1,02000000	8,8500	9,0270
TOTAL Material:					9,0270
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA H	0,40000000	15,5500	6,2200
TOTAL Mão de Obra:					6,2200
VALOR:					15,25
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):					4,17
VALOR COM BDI:					19,42

8.2. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA H	0,70000000	15,5500	10,8850
TOTAL Mão de Obra:					10,8850
VALOR:					10,88
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):					2,98
VALOR COM BDI:					13,86

8.3. C0112 ARBUSTOS ORNAMENTAIS EM GERAL. C/ ALTURA MÍNIMA DE 50CM (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10105	ARBUSTO ORNAMENTAL	SEINFRA UN	1,00000000	34,6000	34,6000
TOTAL Material:					34,6000
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11277	JARDINEIRO	SEINFRA H	0,16960000	18,9500	3,2139
TOTAL Mão de Obra:					3,2139
VALOR:					37,81
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):					10,34
VALOR COM BDI:					48,15

8.4. C1898 PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA M3	0,00050000	74,0100	0,0370
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA KG	0,15000000	0,5500	0,0825
11646	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTE C/TUBO INOX EM WC'S	SEINFRA M	1,00000000	192,2000	192,2000
TOTAL Material:					192,3195

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comRua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 34 DE 46

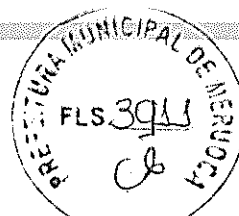
REF.: TOMADA DE PREÇOS N° 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11530 MONTADOR	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	20,7700	5,1925
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,35000000	15,5500	5,4425
TOTAL Mão de Obra:					31,4050
VALOR:					223,72
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):					61,19
VALOR COM BDI:					284,91

8.5. C3505 GUARDA CORPO C/ CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3/4" (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10878 COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 3/4"	SEINFRA	UN	0,20000000	7,7600	1,5520
16233 CRUZETA AÇO GALVANIZADO 3/4"	SEINFRA	UN	0,40000000	22,0700	8,8280
11952 TE AÇO GALVANIZADO DE 3/4'	SEINFRA	UN	0,60000000	10,0200	6,0120
12167 TUBO AÇO GALVANIZADO DE 20MM (3/4')	SEINFRA	M	2,70000000	22,4400	60,5880
TOTAL Material:					76,9800

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10121 ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
TOTAL Mão de Obra:					41,5400
VALOR:					118,52
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):					32,42
VALOR COM BDI:					150,94

8.6. C1429 GRAMA EM ÁREAS EXTERNAS, INCLUSIVE MATERIAL (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12294 AGUA	SEINFRA	M3	0,04500000	4,5900	0,2066
11225 GRAMA TIPO BATATAIS EM PLACA	SEINFRA	M2	0,33000000	6,3600	2,0988
12077 TERRA VEGETAL	SEINFRA	M3	0,05600000	106,1200	5,9427
TOTAL Material:					8,2481

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11277 JARDINEIRO	SEINFRA	H	0,20000000	18,9500	3,7900
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,01860000	15,5500	0,2892
TOTAL Mão de Obra:					4,0792
VALOR:					12,33
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):					3,37
VALOR COM BDI:					15,70

8.7. C2222 REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO "REYNOBOND" DUAS CHAPAS (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10024 ADESIVO DE CONTATO	SEINFRA	KG	1,25000000	10,3100	12,8875
11821 REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO REYNOBOND, DUAS CHAPAS	SEINFRA	M2	1,15000000	212,4600	244,3290
TOTAL Material:					257,2165

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10040 AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	3,50000000	16,7700	58,6950
10121 ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	3,50000000	20,7700	72,6950
11530 MONTADOR	SEINFRA	H	3,50000000	20,7700	72,6950
11858 SERRALHEIRO	SEINFRA	H	3,50000000	20,7700	72,6950
TOTAL Mão de Obra:					276,7800
VALOR:					534,00



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

Handwritten signature

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):	146,05
VALOR COM BDI:	680,05

8.8. C3872 APARELHO DE JANELA CAP. 30.000 BTU (FORNECIMENTO E MONTAGEM) (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I7362	SEINFRA	UN	1,00000000	3.602,2000	3.602,2000
TOTAL Material:					3.602,2000
VALOR:					3.602,20
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):					985,20
VALOR COM BDI:					4.587,40

8.9. C4096 DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=3cm (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	SEINFRA	M3	0,00400000	74,0100	0,2960
I0799	SEINFRA	KG	0,70000000	3,2500	2,2750
805	SEINFRA	KG	1,60000000	0,5500	0,8800
I7917	SEINFRA	M2	1,00000000	343,9900	343,9900
I1621	SEINFRA	KG	1,30000000	3,1300	4,0690
TOTAL Material:					351,5100
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	SEINFRA	H	2,40000000	20,7700	49,8480
I2543	SEINFRA	H	4,80000000	15,5500	74,6400
TOTAL Mão de Obra:					124,4880
VALOR:					476,00
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (27.35%):					130,19
VALOR COM BDI:					606,19

MORADA NOVA - CE, 16 DE JANEIRO DE 2024

CLEZINALDO
CONSTRUCOES
LTDA:22575652000197
Assinado de forma digital por CLEZINALDO CONSTRUCOES LTDA:22575652000197

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO CONSTRUCOES LTDA
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

REMO REGIS
GIRAO:88148459304
9304
Assinado de forma digital por REMO REGIS
GIRAO:88148459304
RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA
REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE COMPOSIÇÕES AUXILIARES

C4422 ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE) (CJ)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8268	ALIZAR DE MADEIRA L = 5 cm	SEINFRA	M	5,20000000	4,5000	23,4000
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,10000000	15,3900	1,5390
TOTAL Material:						24,9390
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,35000000	16,7700	5,8695
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,35000000	20,7700	7,2695
TOTAL Mão de Obra:						13,1390
VALOR:						38,08

C0170 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3 (M3)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	1,21600000	66,8600	81,3018
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	486,00000000	0,5500	267,3000
TOTAL Material:						348,6018
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	10,00000000	15,5500	155,5000
TOTAL Mão de Obra:						155,5000
VALOR:						504,10

C0197 ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4 (M3)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	1,21600000	66,8600	81,3018
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	182,00000000	1,0900	198,3800
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	365,00000000	0,5500	200,7500
TOTAL Material:						480,4318
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	10,00000000	15,5500	155,5000
TOTAL Mão de Obra:						155,5000
VALOR:						635,93

88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	2,83	2,83
00043484	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,07	1,07
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,81	0,81
00043460	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,78	0,78
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,06	0,06
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,88	0,88
TOTAL Encargos						6,43
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000247	AJUDANTE DE ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	10,51	10,51
TOTAL Mão de Obra:						10,51
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95316	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,31	0,31
TOTAL Serviço:						0,31
VALOR:						17,25

I0682 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP) (H)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2714	MAO DE OBRA DE OPERAÇÃO BET.ELET.580L	SEINFRA	H	1,00000000	18,7400	18,7400
I2701	DEPRECIÇÃO	SEINFRA	H	2,26540000	0,9900	2,2427
I2702	JUROS	SEINFRA	H	0,11300000	0,9900	0,1119
I2703	MANUTENÇÃO	SEINFRA	H	1,19230000	0,9900	1,1804
TOTAL Material:						22,2750
VALOR:						22,28

I0578 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI) (H)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--	-------	------	-------------	----------------	-------



(88) 9 9695-2220 | (86) 9 9211-4789
clezinaldosaraiva@gmail.com



Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

Handwritten signature

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE COMPOSIÇÕES AUXILIARES

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2722	MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO CAMINHÃO BASCULANTE 6M3	SEINFRA	H	1,00000000	22,8700	22,8700
I2701	DEPRECIÇÃO	SEINFRA	H	19,76470000	0,9900	19,5671
I2702	JUROS	SEINFRA	H	1,75660000	0,9900	1,7390
TOTAL Material:					44,1761	
VALOR:					44,18	

I0703 CAMINHÃO C/CARROCERIA DE MADEIRA HP 136 (CHP) (H)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2730	MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO CAMINHÃO C/ CARROCERIA DE MADEIRA (136 HP)	SEINFRA	H	1,00000000	22,8700	22,8700
I2729	MATERIAL DE OPERAÇÃO DO CAMINHÃO C/ CARROCERIA DE MADEIRA (136 HP)	SEINFRA	H	1,00000000	55,0800	55,0800
I2701	DEPRECIÇÃO	SEINFRA	H	18,93330000	0,9900	18,7440
I2702	JUROS	SEINFRA	H	2,05660000	0,9900	2,0360
I2703	MANUTENÇÃO	SEINFRA	H	28,40000000	0,9900	28,1160
TOTAL Material:					126,8460	
VALOR:					126,85	

I0705 CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHP) (H)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2734	MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/ GUINDAUTO	SEINFRA	H	1,00000000	22,8700	22,8700
I2733	MATERIAL DE OPERAÇÃO DO CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/ GUINDAUTO	SEINFRA	H	1,00000000	55,0800	55,0800
I2701	DEPRECIÇÃO	SEINFRA	H	18,32090000	0,9900	18,1377
I2702	JUROS	SEINFRA	H	1,99010000	0,9900	1,9702
I2703	MANUTENÇÃO	SEINFRA	H	27,48130000	0,9900	27,2065
TOTAL Material:					125,2644	
VALOR:					125,26	

I0612 COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI) (H)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2772	MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA (7 HP)	SEINFRA	H	1,00000000	18,7400	18,7400
I2701	DEPRECIÇÃO	SEINFRA	H	8,24100000	0,9900	8,1586
I2702	JUROS	SEINFRA	H	0,47970000	0,9900	0,4749
TOTAL Material:					27,3735	
VALOR:					27,37	

I0725 COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP) (H)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2772	MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA (7 HP)	SEINFRA	H	1,00000000	18,7400	18,7400
I2771	MATERIAL DE OPERAÇÃO DO COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA (7 HP)	SEINFRA	H	1,00000000	4,2500	4,2500
I2701	DEPRECIÇÃO	SEINFRA	H	8,24100000	0,9900	8,1586
I2702	JUROS	SEINFRA	H	0,47970000	0,9900	0,4749
I2703	MANUTENÇÃO	SEINFRA	H	10,40970000	0,9900	10,3056
TOTAL Material:					41,9291	
VALOR:					41,93	

C0839 CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)						
Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	22,2800	15,9079
TOTAL Equipamento Custo					15,9079	
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,89710000	66,8600	59,9801
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	282,00000000	0,5500	155,1000
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,83600000	73,2000	61,1952
TOTAL Material:					276,2753	
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVEnte	SEINFRA	H	6,00000000	15,5500	93,3000

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clezinaldosaraiva@gmail.com

Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 38 DE 46

Handwritten signature

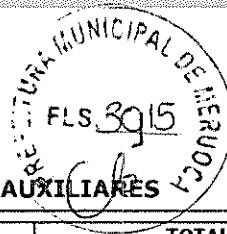
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE COMPOSIÇÕES AUXILIARES

TOTAL Mão de Obra:	93,3000
VALOR:	385,48

C0840 CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

Equipamento	Custo Horário	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELETRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	22,2800	15,9079
TOTAL Equipamento Custo						15,9079
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,88720000	66,8600	59,3182
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	294,00000000	0,5500	161,7000
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,83600000	73,2000	61,1952
TOTAL Material:						282,2134
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	15,5500	93,3000
TOTAL Mão de Obra:						93,3000
VALOR:						391,42

95316 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000247	AJUDANTE DE ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	0,03020000	10,51	0,31
TOTAL Mão de Obra:						0,31
VALOR:						0,31

95332 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002436	ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	0,03020000	14,17	0,42
TOTAL Mão de Obra:						0,42
VALOR:						0,42

95335 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01460000	14,17	0,20
TOTAL Mão de Obra:						0,20
VALOR:						0,20

95378 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006111	SERVENTE DE OBRAS	SINAPI	H	0,01720000	10,11	0,17
TOTAL Mão de Obra:						0,17
VALOR:						0,17

J 3 DESEMPENADEIRA ELÉTRICA (CHP) (H)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2701	DEPRECIÇÃO	SEINFRA	H	0,79100000	0,9900	0,7831
I2702	JUROS	SEINFRA	H	0,03950000	0,9900	0,0391
I2703	MANUTENÇÃO	SEINFRA	H	0,41630000	0,9900	0,4121
TOTAL Material:						1,2343
VALOR:						1,23

88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	2,83	2,83
00043484	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,07	1,07
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,81	0,81
00043460	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,78	0,78
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,06	0,06
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,88	0,88
TOTAL Encargos						6,43
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002436	ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	14,17	14,17

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com

Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 39 DE 46

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE COMPOSIÇÕES AUXILIARES

					TOTAL Mão de Obra:	14,17
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
95332	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,42	0,42
					TOTAL Serviço:	0,42
					VALOR:	21,02

88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00037370	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	2,83	2,83
00043485	EPI - FAMÍLIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,94	0,94
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,81	0,81
00043461	FERRAMENTAS - FAMÍLIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,32	0,32
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,06	0,06
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,88	0,88
					TOTAL Encargos	5,84

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	14,17	14,17
					TOTAL Mão de Obra:	14,17

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
95335	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,20	0,20
					TOTAL Serviço:	0,20
					VALOR:	20,21

C4421 FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm (CJ)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01060000	66,8600	0,7087
I0209	BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1ª QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	162,7200	162,7200
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	1,0900	1,8748
I8269	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	SEINFRA	M	5,10000000	22,3400	113,9340
I1590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	12,00000000	0,2700	3,2400
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,20000000	15,3900	3,0780
I1919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPE	SEINFRA	UN	6,00000000	1,3700	8,2200
					TOTAL Material:	293,7755

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,50000000	16,7700	8,3850
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	20,7700	29,0780
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	15,5500	21,7700
					TOTAL Mão de Obra:	69,6180
					VALOR:	363,39

C1603 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVACÃO (M3)						
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	5,00000000	20,7700	103,8500
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	8,00000000	15,5500	124,4000
					TOTAL Mão de Obra:	228,2500
					VALOR:	228,25

I2714 MAO DE OBRA DE OPERAÇÃO BET.ELET.580L (H)						
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2548	OPERADOR DE BETONEIRA	SEINFRA	H	1,00000000	18,7400	18,7400
					TOTAL Mão de Obra:	18,7400
					VALOR:	18,74

I2729 MATERIAL DE OPERAÇÃO DO CAMINHÃO C/ CARROCERIA DE MADEIRA (136 HP) (H)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2706	OLEO DIESEL	SEINFRA	L	13,60000000	4,0500	55,0800

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clezinaldosaraiva@gmail.comRua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA - EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 40 DE 46

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE COMPOSIÇÕES AUXILIARES

TOTAL Material:	55,0800
VALOR:	55,08

I2733 MATERIAL DE OPERAÇÃO DO CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/ GUINDAUTO (H)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2706	OLEO DIESEL	SEINFRA	L	13,60000000	4,0500	55,0800
TOTAL Material:					55,0800	
VALOR:					55,08	

I2771 MATERIAL DE OPERAÇÃO DO COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA (7 HP) (H)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2706	OLEO DIESEL	SEINFRA	L	1,05000000	4,0500	4,2525
TOTAL Material:					4,2525	
VALOR:					4,25	

I0748 MÁQUINA DE POLIR (CHP) (H)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2701	DEPRECIÇÃO	SEINFRA	H	0,54230000	0,9900	0,5369
I2702	JUROS	SEINFRA	H	0,03610000	0,9900	0,0357
I2703	MANUTENÇÃO	SEINFRA	H	0,28540000	0,9900	0,2825
TOTAL Material:					0,8551	
VALOR:					0,86	

I2722 MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO CAMINHÃO BASCULANTE 6M3 (H)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2545	MOTORISTA DE CAMINHÃO	SEINFRA	H	1,00000000	22,8700	22,8700
TOTAL Mão de Obra:					22,8700	
VALOR:					22,87	

I2730 MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO CAMINHÃO C/ CARROCERIA DE MADEIRA (136 HP) (H)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2545	MOTORISTA DE CAMINHÃO	SEINFRA	H	1,00000000	22,8700	22,8700
TOTAL Mão de Obra:					22,8700	
VALOR:					22,87	

I2734 MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/ GUINDAUTO (H)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2545	MOTORISTA DE CAMINHÃO	SEINFRA	H	1,00000000	22,8700	22,8700
TOTAL Mão de Obra:					22,8700	
VALOR:					22,87	

I 2 MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA (7 HP) (H)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2552	OPERADOR DE COMPACTADOR DE PLACA VIBRATORIA	SEINFRA	H	1,00000000	18,7400	18,7400
TOTAL Mão de Obra:					18,7400	
VALOR:					18,74	

C4423 PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), C/ FERRAGENS (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1027	DOBRADIÇA 3"X2 1/2" CROMADA	SEINFRA	UN	3,00000000	19,4800	58,4400
I1155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	45,5600	45,5600
I8271	PORTA PARANÁ (0,60 x 2,10 m)	SEINFRA	UN	1,00000000	111,6300	111,6300
TOTAL Material:					215,6300	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,55000000	16,7700	42,7635
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,55000000	20,7700	52,9635
TOTAL Mão de Obra:					95,7270	
VALOR:					311,36	

C4427 PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clezinaldosaraiva@gmail.com



Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS
 LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE
 TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;
 BDI: 27,35%



RELATÓRIO ANALÍTICO DE COMPOSIÇÕES AUXILIARES

Item	Descrição	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I1027	DOBRADIÇA 3"X2 1/2" CROMADA	SEINFRA	UN	3,00000000	19,4800	58,4400
I1154	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	52,0000	52,0000
I8273	PORTA PARANÁ (0,80 x 2,10 m)	SEINFRA	UN	1,00000000	128,8700	128,8700
					TOTAL Material:	239,3100
Mão de Obra		Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,55000000	16,7700	42,7635
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,55000000	20,7700	52,9635
					TOTAL Mão de Obra:	95,7270
					VALOR:	335,04

88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	2,83	2,83
00043491	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,15	1,15
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,81	0,81
00043467	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,56	0,56
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,06	0,06
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,88	0,88
					TOTAL Encargos	6,29
Mão de Obra		Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00006111	SERVENTE DE OBRAS	SINAPI	H	1,00000000	10,11	10,11
					TOTAL Mão de Obra:	10,11
Serviço		Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço Unitário	Total
95378	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,17	0,17
					TOTAL Serviço:	0,17
					VALOR:	16,57

MORADA NOVA - CE, 16 DE JANEIRO DE 2024

CLEZINALDO
 CONSTRUÇOES
 LTDA:22575652000197
 REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA
 CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ: 22.575.652/0001-97
 CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
 CPF: 851.322.333-68

Assinado de forma digital
 por CLEZINALDO
 CONSTRUÇOES
 LTDA:22575652000197

REMO REGIS
 GIRAO:8814845930
 4

Assinado de forma
 digital por REMO REGIS
 GIRAO:88148459304

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº 39627-D

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clezinaldosaraiva@gmail.com

Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 42 DE 46

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	TOTAL PARCELA
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	98.502,89	100,00%					100,00%
			98.502,89					98.502,89
2	REVESTIMENTO	330.573,76	30,00%	50,00%	20,00%			100,00%
			99.172,13	165.286,88	66.114,75			330.573,76
3	ALVENARIA/VEDAÇÃO	10.380,20	50,00%	50,00%				100,00%
			5.190,10	5.190,10				10.380,20
4	PISO	112.533,56			30,00%	40,00%	30,00%	100,00%
					33.760,07	45.013,42	33.760,07	112.533,56
5	ESQUADRIAS E FERRAGENS	248.945,82			20,00%	20,00%	60,00%	100,00%
					49.789,16	49.789,16	149.367,50	248.945,82
6	INSTALAÇÕES PREDIAIS	189.180,91			30,00%	40,00%	30,00%	100,00%
					56.754,27	75.672,36	56.754,28	189.180,91
7	ESTRUTURA	21.803,97	20,00%	30,00%	30,00%	20,00%		100,00%
			4.360,79	6.541,19	6.541,19	4.360,80		21.803,97
8	SERVIÇOS DIVERSOS	112.930,31		30,00%	20,00%	30,00%	20,00%	100,00%
				33.879,09	22.586,06	33.879,09	22.586,07	112.930,31
1.124.851,42			207.225,91	210.897,26	235.545,50	208.714,83	262.467,92	1.124.851,42
			207.225,91	418.123,17	653.668,67	862.383,50	1.124.851,42	

MORADA NOVA - CE, 16 DE JANEIRO DE 2024

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA: Assinado de forma digital por CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA:22575652000197

REMO REGIS: Assinado de forma digital por REMO REGIS GIRAO:88148459304

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA
 CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ: 22.575.652/0001-97
 CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
 CPF: 851.322.333-68

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA
 REMO REGIS GIRÃO
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº 39627-D

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clesinaldosaraiva@gmail.com

Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

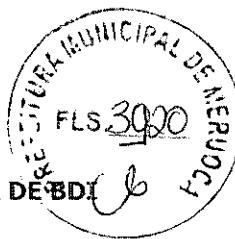
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%



COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BDI

COD	DESCRIÇÃO	%
DESPESAS INDIRETAS		
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59
R	RISCOS	0,97
TOTAL		4,56
BENEFICIO		
S + G	GARANTIA/SEGUROS	0,80
L	LUCRO	6,16
TOTAL		6,96
I IMPOSTOS		
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	4,00
	CPRB	4,50
TOTAL		12,15

BDI = 27,35%

$$BDI = \frac{(1+AC+S+G+R)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1$$

MORADA NOVA - CE, 16 DE JANEIRO DE 2024

CLEZINALDO
CONSTRUCOES
LTDA:22575652000197

Assinado de forma digital por
CLEZINALDO CONSTRUCOES
LTDA:22575652000197

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO CONSTRUCOES LTDA
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

REMO REGIS
GIRAO:88148459304

Assinado de forma
digital por REMO REGIS
GIRAO:88148459304

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com

Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUCOES LTDA - EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%

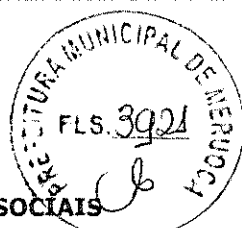


TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

A + B + C + D = 83,85 47,76

MORADA NOVA - CE, 16 DE JANEIRO DE 2024

CLEZINALDO
CONSTRUCOES
LTDA:22575652000197
REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

Assinado de forma digital
por CLEZINALDO
CONSTRUCOES
LTDA:22575652000197

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

REMO REGIS
GIRAO:88148459304
RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

Assinado de forma
digital por REMO REGIS
GIRAO:88148459304
REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 45 DE 46

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2212.01/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO DE FEIRAS E EVENTOS

LOCAL: AV JONH SANFORD, CENTRO, MERUOCA/CE

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 03/2022 COM DESONERAÇÃO;

BDI: 27,35%

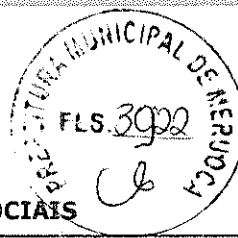


TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SEST	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,92	0,71
B4	13º Salário	10,83	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,09
B9	Férias Gozadas	9,18	7,07
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
	TOTAL	44,97	16,84
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,60	4,31
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,40	3,39
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,81	3,70
C5	Indenização Adicional	0,47	0,36
	TOTAL	15,41	11,86
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,55	2,83
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47	0,36
	TOTAL	8,02	3,19

A + B + C + D = 85,20 48,69

MORADA NOVA - CE, 16 DE JANEIRO DE 2024

CLEZINALDO
CONSTRUCOES
LTDA:22575652000197
REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA
CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

Assinado de forma
digital por CLEZINALDO
CONSTRUCOES
LTDA:22575652000197

REMO REGIS
GIRAO:881484593
04
RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA
REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D

Assinado de forma
digital por REMO REGIS
GIRÃO:88148459304

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com

Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 46 DE 46