

PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 2712.001/2023

O Presidente da Comissão de Licitação da Prefeitura Municipal de Meruoca, consoante autorização do Ordenador de Despesas da Secretaria de Saúde, Sr. Francisco Gilvan Miguel Santos, vem abrir o presente processo de dispensa de licitação para a Locação de Imóvel situado em Santo Antônio dos Fernandes, Zona Rural do Município de Meruoca, para servir de instalação da Unidade Básica de Saúde de Santo Antônio dos Fernandes, no período da reforma do prédio principal, conforme especificações em anexo, parte integrante deste processo.

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

A presente Dispensa de Licitação tem como base legal o disposto no art. 24, inciso X, combinado com o parágrafo único do art. 26, todos, da Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações posteriores.

JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

A razão desta contratação se deve ao fato do imóvel atender satisfatoriamente as necessidades da Administração, sobretudo, no que se refere à localização, infraestrutura e utilidade e pelo fato do município não dispor de um prédio público nas condições pretendidas, fator determinante para a sua escolha, como forma de assegurar a continuidade do serviço público na sua essência.

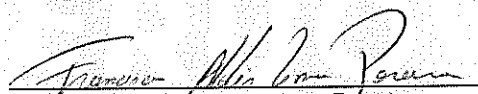
Assim, pelas razões acima expostas e com arrimo no art. 24, inciso X, combinado com o parágrafo único do art. 26, todos, da Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações posteriores, resta devidamente justificada a referida contratação.

JUSTIFICATIVA DO PREÇO

O preço da referida locação se deu em função da avaliação prévia feita pela Comissão designada pela Prefeitura Municipal de Meruoca, para esta finalidade, que recaiu sobre o imóvel com as especificações abaixo, cujo valor guarda coerência com a realidade de mercado.

INFORMAÇÕES SOBRE O IMÓVEL	
ÁREA	98,89 m ²
ENDEREÇO	Santo Antônio dos Fernandes, Zona Rural, Meruoca-Ce
VALOR MENSAL	R\$ 1.000,00 (mil reais)
PRAZO	12 (doze) meses
PROPRIETÁRIO	Maria das Graças Gomes Sousa
ENDEREÇO	Sítio Santo Antônio dos Fernandes, Zona Rural, Meruoca-Ce
CNPJ/CPF	539.545.053-04

Meruoca - CE, 27 de dezembro de 2023.



Francisco Aldir Lima Pereira
Presidente da Comissão de Licitação